

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN NAM MÊ KÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 187/2026/CV-MKG-BKD
V/v: Báo cáo danh sách khách hàng
đã ký hợp đồng mua bán căn hộ dự án
Nhà ở xã hội Bảo Ninh 2.

Quảng Trị, ngày 12 tháng 03 năm 2026

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 được Quốc hội thông qua ngày 27/11/2023, có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2025;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 quy định chi tiết một số điều của luật nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 26/7/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ Xây dựng;

Căn cứ các văn bản số 726/2025/CV-MKG-BĐT ngày 11/11/2025 và văn bản số 814/2025/CV-MKG-BĐT ngày 18/12/2025 đã báo cáo Sở Xây dựng về việc danh sách đối tượng dự kiến ký hợp đồng mua bán căn hộ nhà ở xã hội dự án Nhà ở xã hội Bảo Ninh 2 thuộc xã Bảo Ninh, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ văn bản thông báo số 5322/SXD-QLN ngày 17/12/2025 và văn bản thông báo số 33/SXD-QLN về kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Bảo Ninh 2 của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị.

Thực hiện theo các quy định hiện hành về nhà ở xã hội, Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông đã hoàn thành việc hướng dẫn, tiếp nhận, xét duyệt hồ sơ mua nhà ở xã hội thuộc dự án Nhà ở xã hội Bảo Ninh 2 theo đúng quy định.

Công ty kính gửi Quý Sở danh sách khách hàng đã ký kết Hợp đồng mua bán căn hộ để công bố công khai và lưu trữ phục vụ cho công tác quản lý, kiểm tra (hậu kiểm) theo quy định hiện hành (Danh sách chi tiết được gửi kèm văn bản này).

Báo cáo Sở Xây dựng tỉnh Quảng Trị.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch HĐQT, TGD (để b/c);
- Lưu: Ban HCNS, Ban KD.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Hoàng

DANH SÁCH ĐỐI TƯỢNG ĐÃ KÝ HỢP ĐỒNG MUA BÁN NOXH DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI BẢO NINH 2

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN NAM MỀ KÔNG

(Đính kèm văn bản số SĐ:/2026/CV-MKG-BKD ngày/...../2026 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông)

TT	Mã căn	Họ tên và địa chỉ	Số CCCD	Người hôn phối			Thành viên trong hộ	Tình trạng nhà ở			Đối tượng	Danh mục HS đi kèm	Số CV duyệt	Ngày duyệt	Số Hợp đồng	Ngày ký hợp đồng	
				Năm sinh	Số CCCD	Ngày cấp, nơi cấp		Chưa có nhà	Có nhà ở nhưng diện tích dưới 15m2/sàn /người	Có nhà nhưng cách xa nơi làm việc trên 30km							
1	T1.208	Nguyễn Ngọc Việt, thôn Thanh Bình 2, xã Bồ Trách, tỉnh Quảng Trị	044085001117 cấp 07/10/2025 tại Bộ Công an	Nguyễn Thị Thủy Linh	1998	044198002135	06/06/2023 tại Cục CS QLHC về TTXH	Nguyễn Thị Thủy Linh - Vợ, Nguyễn Ngọc Minh Anh - con đẻ	x			Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Công ty Điện lực Quảng Trị - chồng) và (Trưởng THPT Trần Phú - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	5322/SXD-QLN	17/12/2025	T1.208/HDM B/NOXHBN2 /MKG	06/02/2026
2	T1.217	Nguyễn Thị Thủy Hằng, Phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị	044176002231 cấp ngày 10/10/2022 tại Cục CS QLHC về TTXH						x			Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của công ty TNHH xây dựng tổng hợp Đồng Hới. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.217/HDM B/NOXHBN2 /MKG	06/02/2026
3	T1.316	Phan Nữ Ngọc Lan, Tổ 14, KP9, Phường Nam Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị	045184009808 cấp ngày 29/01/2024 tại Cục CS QLHC về TTXH	Lê Mạnh Hùng	1978	046078007181	09/05/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Phan Nữ Ngọc Lan - Vợ, Lê Mạnh Hùng - Chồng, Lê Bảo Châu Anh - con đẻ, Lê Bảo Ngọc - con đẻ			x	1. Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ công chức, viên chức - vợ. 2. Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp - chồng	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của Ủy Ban MTTQ Việt Nam tỉnh Quảng Trị và Công ty CP tư vấn xây dựng tỉnh Quảng Trị. 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.316/HDM B/NOXHBN2 /MKG	13/02/2026
4	T1.317	Trần Thị Kim Tư, TDP1 P. Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị	044181007310 cấp ngày 11/08/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Nguyễn Hồng Thanh	1978	044078008598	14/08/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Trần Thị Kim Tư - Vợ, Nguyễn Hồng Thanh - Chồng, Nguyễn Trần Khánh Thu - con đẻ, Nguyễn Tuấn Kiệt - con đẻ	x			1. Người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp - vợ. 2. Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Tổ kiểm tra số 2, thuế cơ sở 1 tỉnh Quảng Trị thuộc thuế tỉnh quảng trị - chồng) và (Công ty cổ phần xây dựng điện VNECO12 - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân. 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.317/HDM B/NOXHBN2 /MKG	10/02/2026
5	T1.501	Mai Xuân Long, Khu phố 5, phường Ba Đồn, tỉnh Quảng Trị	04409900664 cấp ngày 28/05/2024 tại Cục CS QLHC về TTXH								x	Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ công chức, viên chức	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.501/HDM B/NOXHBN2 /MKG	03/02/2026
6	T1.507	Giáp Thị Liễu, TDP Đê Thám 1, phường Thục Phần, tỉnh Cao Bằng	006189002409 cấp ngày 04/02/2022 tại Cục CS QLHC về TTXH						x			Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Leo Homes Việt Nam. 4. Giấy xác nhận tình tran hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.507/HDM B/NOXHBN2 /MKG	03/02/2026

TT	Mã căn	Họ tên và địa chỉ	Số CCCD	Người hôn phối			Thành viên trong hộ	Tình trạng nhà ở			Đối tượng	Danh mục HS đi kèm	Số CV duyệt	Ngày duyệt	Số Hợp đồng	Ngày ký hợp đồng	
				Năm sinh	Số CCCD	Ngày cấp, nơi cấp		Chưa có nhà	Có nhà ở nhưng diện tích dưới 15m2/sân /người	Có nhà nhưng cách xa nơi làm việc trên 30km							
7	T1.516	Nguyễn Mĩ Ni, Thôn 6 xã Bắc Trách, tỉnh Quảng Trị	044194012800 cấp ngày 25/06/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Lê Duy Hưng	1989	044089011017	25/06/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Lê Duy Hưng - chồng, Nguyễn Mĩ Ni - vợ	x			Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư xây dựng An Thịnh - chồng) và (Trường mầm non tư thục Kitty - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.516/HDM B/NOXHBN2 /MKG	03/02/2026
8	T1.601	Trần Thị Phương, Thôn Đồng Dương, P. Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị	044190003758 cấp ngày 24/09/2025 tại Bộ Công an	Trần Hưng Long	1990	044090004827	09/07/2025 tại Bộ Công an	Trần Thị Phương - Vợ, Trần Hưng Long - Chồng, Trần Bảo Ngọc - con đẻ, Trần Ngọc Huyền - con đẻ, Trần Minh Anh - con đẻ	x			1. Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp - vợ 2. Sĩ quan thuộc lực lượng vũ trang nhân dân hưởng lương từ ngân sách nhà nước đang công tác - chồng	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Công An xã Quảng Trách - Công An tỉnh Quảng Trị - chồng) và (Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam, chi nhánh Quảng Bình - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.601/HDM B/NOXHBN2 /MKG	03/02/2026
9	T1.602	Đậu Thủy Linh, 133 Phan Đình Phùng, phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị	044194015402 cấp ngày 18/10/2024 tại Bộ Công an	Phạm Nhật Linh	1994	044094012349	18/04/2024 tại Cục CS QLHC về TTXH	Đậu Thủy Linh - Vợ, Phạm Nhật Linh - Chồng	x			Người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Quảng Bình - chồng) và (Công ty cổ phần xây dựng Trường Xuân - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.602/HDM B/NOXHBN2 /MKG	28/01/2026
10	T1.617	Lê Viết Quang, Thôn Thượng Hậu, xã Quảng Ninh, tỉnh Quảng Trị	044201000269 cấp ngày 27/12/2022 tại Cục CS QLHC về TTXH						x			Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ công chức, viên chức	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của theo cơ sở 8 tỉnh Quảng Trị. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.617/HDM B/NOXHBN2 /MKG	04/02/2026
11	T1.704	Nguyễn Thủy An, Số 264 đường Lê Duẩn, KP Lao Động, xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị	045191006932 cấp ngày 03/12/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Trần Công Khanh	1988	045088009005	25/06/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Nguyễn Thủy An - Vợ, Trần Công Khanh - Chồng, Trần Phương Nhi - con đẻ	x			Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Công ty cổ phần công đóng xe tại Việt Nam_CN Quảng Bình - chồng) và (Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Nông nghiệp ANNECO - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.704/HDM B/NOXHBN2 /MKG	03/02/2026
12	T1.801	Nguyễn Thị Ánh Tuyết, Tiểu khu 4, xã Hoàn Lão, tỉnh Quảng Trị	042144000112 cấp ngày 31/03/2023 tại Cục CS QLHC về TTXH	Đậu Huy Lan	1938	044038002930	09/07/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Đậu Huy Lan - chồng, Nguyễn Thị Ánh Tuyết - vợ	x			1. Người có công với cách mạng thuộc trường hợp được hỗ trợ cải thiện nhà ở theo quy định của Pháp lệnh ưu đãi người có công với cách mạng - vợ 2. Người có thu nhập thấp tại khu vực đô thị	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Quyết định về việc cấp giấy chứng nhận và trợ cấp ưu đãi người hoạt động kháng chiến của sở Lao động TBXH tỉnh Quảng Bình 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.801/HDM B/NOXHBN2 /MKG	13/02/2026

TT	Mã căn	Họ tên và địa chỉ	Số CCCD	Người hôn phối			Thành viên trong hộ	Tình trạng nhà ở			Đối tượng	Danh mục HS đi kèm	Số CV duyệt	Ngày duyệt	Số Hợp đồng	Ngày ký hợp đồng
				Năm sinh	Số CCCD	Ngày cấp, nơi cấp		Chưa có nhà	Có nhà ở nhưng diện tích dưới 15m2/sàn /người	Có nhà nhưng cách xa nơi làm việc trên 30km						
13	T1.803	Nguyễn Thị Huệ, Thôn Đại Phúc, xã Trường Ninh, tỉnh Quảng Trị	044194011695 cấp ngày 04/05/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH				Trần Minh Hạnh - con đẻ	x			Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về các bộ công chức, viên chức	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của phòng Tài chính Kế toán, Bệnh Viện Hữu Nghị Việt Nam - Cu Ba Đông Hới. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.803/HDM B/NOXHBN2 /MKG	22/01/2026
14	T1.804	Phan Thị Loan, TDP6 P. Đồng Thuận, Quảng Trị	036190008849 cấp ngày 05/03/2023 tại Cục CS QLHC về TTXH				Bùi Khánh Uy - con đẻ, Bùi Mẫn Nhi - con đẻ	x			Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của Công ty TNHH TMDV Nông Nghiệp ANNECO. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.804/HDM B/NOXHBN2 /MKG	24/01/2026
15	T1.808	Nguyễn Thị Thanh Thủy, TDP10 Nam Lý, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị	044185001238 cấp ngày 16/04/2025 tại Bộ Công an	Phan Xuân Triều	1978	044078008629	27/06/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH	Nguyễn Thị Thanh Thủy - Vợ, Phan Xuân Triều - chồng, Phan Nguyễn Tâm - con đẻ, Phan Nguyễn Khang - con đẻ	x		1. Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp - vợ 2. Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về các bộ công chức, viên chức	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Giấy xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Giấy xác nhận về đối tượng, thu nhập của (Phòng thi hành án dân sự 1 -Quảng Trị - chồng) và (Công ty TNHH Phú Hải - vợ). 4. Bản sao căn cước công dân 5. Bản sao giấy đăng ký kết hôn	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.808/HDM B/NOXHBN2 /MKG	04/02/2026
16	T1.906	Đặng Hữu Nhật Long, Xóm 3, thôn Tuy Lộc, xã Lê Thủy, tỉnh Quảng Trị	044098001824 cấp ngày 15/08/2022 tại Cục CS QLHC về TTXH						x		Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về các bộ công chức, viên chức	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của Công ty TNHH TMDV Nông Nghiệp ANNECO. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.906/HDM B/NOXHBN2 /MKG	11/02/2026
17	T1.908	Nguyễn Thanh Tĩnh, TDP 6 Lộc Đại, P. Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị	044200003570 cấp ngày 28/07/2025 tại Bộ Công an						x		Công nhân, người lao động đang làm việc tại doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã trong và ngoài khu công nghiệp	1. Đơn đăng ký mua nhà. 2. Xác nhận về điều kiện nhà ở. 3. Xác nhận về đối tượng, thu nhập của Công ty TNHH phần mềm FPT Miền Trung. 4. Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân. 5. Bản sao căn cước công dân	33/SXD-QLN	06/01/2026	T1.908/HDM B/NOXHBN2 /MKG	12/02/2026



Handwritten signature/initials.